|  |
| --- |
| **Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда городского округа Мытищи****С 01.08.2024** – Решение Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от18.07.2024 № 78/1«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального и государственного жилищного фонда на территории городского округа Мытищи»». |
|  |  |
| **№ п/п** | **Наименование муниципального жилищного фонда в зависимости от потребительских свойств** | Плата за **пользование жилым помещением** (плата за наем), руб./м2 в мес. | **Рост, %** |
|  **с 01.01.2024** | **с 01.08.2024** |
| 1. | Жилые дома до 11-ти этажей, панельные, блочные, кирпичные, имеющие все виды благоустройства (водоснабжение, канализование, электроснабжение, центральное отопление, мусоропровод)  | 14,00 | 18,00 | 28,6% |
| 2. | Жилые дома 11-ти этажей и выше, кирпичные, монолитно-кирпичные, панельные, имеющие все виды благоустройства (водоснабжение, канализование, электроснабжение, центральное отопление, мусоропровод), оборудованные системой дымоудаления и пожарной сигнализацией, с общими коридорами, холлами, переходными меж этажными лоджиями  |
| 3. | Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода |
| 4. | Жилые дома 1-2 этажей, кирпичные, без одного и более видов благоустройства, без лифта и мусоропровода |
| 5. | Жилые дома с износом основных конструкций более 60% | ­–––– | ­–––– | \_\_\_\_ |
| 6. | Деревянные жилые дома | ­–––– | ­–––– | –––– |

**О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, с 1 июля 2024 года.**

С 01 июля 2024 года установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, **в размере 18 (восемнадцать) рублей 00 копеек в месяц** на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения (Постановление Правительства Московской области от 28.06.2024 № 657-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 20.12.2023 года № 1266-ПП «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2024 год»).